

İLÂN
BEYŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Mülkiyeti Belediyemize ait, aşağıda yazılı 8 (Sekiz) adet gayrimenkul, 2886 sayılı yasanın 45. maddesi hükmü gereğince açık artırma usulü ile satılacaktır.

Sıra No	Bulunduğu İl, İlçe, Mahalle	Ada No	Parsel No	Mevkii	Cinsi	Yüzöl-Çümü (m2)	Bağımsız Böl. No	Arsa Payı	Hisse	Bulunduğu Kat	Muhammen Bedel (TL)	Geçici Teminat (%3) (TL)
1	DALYAN	39	7	Atatürk Caddesi	Mesken	223,95	B Blok 1	1/30	Tam	1. Kat	8.000.000,00	240.000,00
2	DALYAN	39	7	Atatürk Caddesi	Mesken	223,95	B Blok 2	1/30	Tam	1. Kat	8.000.000,00	240.000,00
3	DALYAN	39	7	Atatürk Caddesi	Mesken	223,95	A Blok 3	1/30	Tam	2. Kat	8.000.000,00	240.000,00
4	DALYAN	39	7	Atatürk Caddesi	Mesken	223,95	B Blok 4	1/30	Tam	2. Kat	8.000.000,00	240.000,00
5	SEVİNDİK	229	7	Köyüstü	Arsa	840,00	--	--	Tam	--	421.000,00	12.630,00
6	YENİDOĞAN/ YENİCE	524	1251	Derebağ	Arsa	823,18	--	--	Tam	--	620.000,00	18.600,00
7	YENİDOĞAN/ YENİCE	524	1252	Derebağ	Arsa	654,77	--	--	Tam	--	495.000,00	14.850,00
8	ÇUKURAĞIL	169	14	Köyiçi	Üç Katlı Kargir Ev	41,09	--	--	Tam	--	250.000,00	7.500,00

1. İhale 08/01/2025 Çarşamba günü saat 11.00 de belediye encümen toplantı salonunda ve encümen huzurunda yapılacaktır.

2. İsteklilerin ihaleye katılabilmesi için istenilen belgeler;

2.1. Geçici teminat bedeli makbuzu veya teminat mektubu.

2.2. Gerçek kişiler için nüfus cüzdanı fotokopisi.

2.3. Gerçek kişiler için Yerleşim Yeri Belgesi.

2.4. Gerçek kişiler için, ihaleye vekâleten iştirak ediyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekâletname.

2.5. Tüzel kişi olması halinde, mevzuat gereği, tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi ve Esnaf Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış, tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge (Tescil Belgesi) ve Kayıtlı olduğu Vergi Dairesi kaydı ve teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren belge ve noter tasdikli imza sirküleri.

2.6. Belediyemize borcu olmadığını gösteren belge.

2.7. Kapalı iç zarf içerisinde ve mevzuata uygun olarak düzenlenmiş fiyat teklifi.

3. İştirakçilerin ihale için istenilen evrakları ihale günü saat 10.30 'a kadar Belediye Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim etmeleri gerekir.

4. Ödemeler; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 31. veya 76. maddelerine göre onaylanan ihale kararının tebliğinden veya 32. maddeye göre tebliğ sayılan günden itibaren 15 gün içerisinde yapılacaktır.

5. İhale ile ilgili şartname, mesai saatleri içerisinde Belediye Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görülebilir veya 500,00 TL bedel karşılığında satın alınabilir.

İlan olunur.

Adil BAYINDIR
Belediye Başkanı